

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 706/2025/HS-PT ngày 30/7/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 36/2025/HSST ngày 26/3/2025 của Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5788/QĐ-THADS ngày 18/11/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-THADS ngày 24/12/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 167/2026/0007-PD/CTTĐG ngày 16/3/2026 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 -Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Hoàng Xá, xã Vân Đình, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- 01 (một) lắc tay vàng tây. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 7,77 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 41,70%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 10,90%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 39,30%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 8,10%. Tài sản có giá trị thẩm định là 8.506.944 đồng.

- 01 (một) vòng tay có đính hạt màu trắng, trên vòng có đính con nghê và 02 viên hạt tròn bằng vàng ta. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,79 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 99,95%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 0,04%. Tài sản có giá trị thẩm định là 4.697.527 đồng.

- 01 (một) nhẫn vàng tây, trên nhẫn có đính đá màu trắng đục. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức

DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,53 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 42,18%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 8,44%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 41,17%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 8,21%. Tài sản có giá trị thẩm định là 1.694.497 đồng.

- 01 (một) sợi dây chuyền bằng vàng ý có màu vàng trắng, đeo mặt dây chuyền hình tròn có chữ “H”, đính đá màu trắng, cụ thể:

+ Mặt dây chuyền hình tròn có chữ “H”, đính đá màu trắng: theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,98 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 42,84%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 4,78%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 41,72%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 10,66%. Tài sản có giá trị thẩm định là 2.227.165 đồng.

+ Sợi dây chuyền bằng vàng ý: theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 7,02 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 75,01%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 9,33%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 12,02%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 2,36%; nguyên tố Niken có hàm lượng 1,28%. Tài sản có giá trị thẩm định là 13.825.753 đồng.

- 01 (một) lắc chân bằng vàng tây, dạng xích, có treo hình trái tim và đồng tiền. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,62 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 41,71%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 7,83%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 44,05%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 6,42%. Tài sản có giá trị thẩm định là 1.774.249 đồng.

Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá tài sản là: **32.726.000 đồng (Ba mươi hai triệu, bảy trăm hai mươi sáu nghìn đồng).**

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải đáp ứng các nhóm tiêu chí cụ thể quy định tại Điều 33 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15, gồm:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tự chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin trong hồ sơ .

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực, các tài liệu khác có liên quan và bảng tự chấm điểm về các nhóm tiêu chí theo Điều 33 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp). Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 3 năm 2026 đến hết ngày 02 tháng 4 năm 2026 (trong giờ và ngày hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Tạ Thị Thuý).

CHẤP HÀNH VIÊN

Tạ Thị Thuý